

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

REGIÓN :

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO	32
Fecha de Aprobación	05 AGO 2013
Indicador ROL SIJ	
3167-009	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 1510-2013
- D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° 579 de fecha 30.07.2013 (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 2107/12
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL de la obra menor destinada a DISCOTECA ubicada en calle/avenida/camino AV. MEXICO Lote N° 621 manzana --- localidad o loteo --- sector --- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial ---

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	SOCIETAT ANONIMA INDUSTRIAL HIRMAS Y KATTAN		R.U.T.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	PABLO ELSAGA HIRMAS		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	---		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	CRISTIAN ANDRES ANRIQUE ESCOBAR		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	---		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	CRISTIAN ANDRES ANRIQUE ESCOBAR		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	---		R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	---		R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	MARIA CONSUELO ARAYA MARAGAÑO	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO O.M.	FECHA	SUPERFICIA A RECEPCIONAR	DESTINO
082	12.10.2012	1.100 m2	DISCOTECA

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR (TE1) N° 739563 DEL 22.08.2012 (SEC)

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

<ul style="list-style-type: none"> * SE RECEPCIONA OBRA MENOR, DANDO UN TOTAL RECEPCIONADO DE 1.100 M2 EN 3 PISOS CON DESTINO DISCOTECA. * SE ADJUNTA PLAN DE EVACUACIÓN DEL PREVENICIONISTA DE RIESGOS SR. FCO. MOYANO BURGOS * SE ADJUNTA NUEVOS LAMINAS N° 00, 01, 02, 03 y 06, QUE REEMPLAZAN LAS CORRESPONDIENTES DEL PERMISO DE OBRA MENOR 82/12, POR MODIFICACIONES MENORES ESPECIFICADAS EN LISTADO SUSCRITO POR ARQUITECTO PATROCINANTE. * POR SOLICITUD FUNDADA, Y POR ENFRENTAR UNA CALLE DE MÁS DE 100 AÑOS, SE AUTORIZA CUMPLIMIENTO DE ESTACIONAMIENTOS A MÁS DE 600 m, DE ACUERDO AL ART. 2-1.1. DE LA OGUC * SE CUMPLE CON 17 ESTACIONAMIENTOS EN AV. RECOLETA N° 2746, SEGÚN CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO DE FECHA 21.03.2013.
--

APS/RBM/rbm_20.08.13

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

